

Nr. 11045 / 20.01.2025

REFERAT DE APROBARE

Privind: Modificarea Hotărârii Consiliului Local Videle nr .8/29.01.2025 privind aprobarea D.A.L.I. și a principalilor indicatori tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „REABILITARE TERMICĂ ÎN VEDEREA EFICIENȚEI ENERGE PENTRU CLĂDIREA LICEULUI TEORETIC VIDELE”

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) coroborat cu alin.(8) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de a promova Proiectul de hotărâre privind: Modificarea Hotărârii Consiliului Local Videle nr .8/29.01.2025 privind aprobarea D.A.L.I. și a principalilor indicatori tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „REABILITARE TERMICĂ ÎN VEDEREA EFICIENȚEI ENERGE PENTRU CLĂDIREA LICEULUI TEORETIC VIDELE”

Ca urmare a Acordului de parteneriat între Județul Teleorman prin Consiliul Județean Teleorman și Orașul Videle în vederea participării la Programul “South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme” finanțat în cadrul Programului ELENA – European Local Energy Assistance, derulat de către Agenția pentru Dezvoltare Regională SUD Muntenia, a fost elaborată Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I.) pentru clădirea Liceului Teoretic Videle, corpurile C1+C5.

Ulterior aprobării acestei documentații prin H.C.L. nr. 8/29.01.2025 privind aprobarea D.A.L.I. și a principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „REABILITARE TERMICĂ ÎN VEDEREA EFICIENȚEI ENERGE PENTRU CLĂDIREA LICEULUI TEORETIC VIDELE”, au fost constatate unele greșeli cu privire la denumirea obiectivului de investiții. Acestea au fost îndreptate de proiectant printr-o notă de eroare.

Pentru a depune spre finanțare proiectul, este necesară actualizarea devizului general, în conformitate cu prevederile Ghidului solicitantului, care a fost publicat în luna aprilie 2025.

Ca urmare a celor prezentate mai sus, este necesară Modificarea Hotărârii Consiliului Local Videle nr .8/29.01.2025 privind aprobarea D.A.L.I. și a principalilor indicatori tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „REABILITARE TERMICĂ ÎN VEDEREA EFICIENȚEI ENERGE PENTRU CLĂDIREA LICEULUI TEORETIC VIDELE”

Supun adoptării dumneavoastră prezentul proiect de hotărâre, pe care îl consider legal și oportun.

PRIMAR,
CORNEL GOGAN

Pentru a depune spre finanțare proiectul în conformitate cu prevederile Ghidului, am solicitat proiectantului actualizarea Devizului general.

Ca urmare a celor prezentate mai sus, este necesară și oportună efectuarea următoarelor modificări ale H.C.L. nr. 8/29.01.2025 privind aprobarea D.A.L.I. și a principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „REABILITARE TERMICĂ ÎN VEDEREA EFICIENȚEI ENERGE PENTRU CLĂDIREA LICEULUI TEORETIC VIDELE”:

-Modificarea titlului la Hotărârea Consiliului Local Videle nr. 8/29.01.2025 care devine după cum urmează: “HOTĂRÂRE privind: aprobarea D.A.L.I. și a principalilor indicatori tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „REABILITARE TERMICĂ ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE PENTRU CLĂDIREA LICEULUI TEORETIC VIDELE”.

-Modificarea denumirii obiectivului de investiții de la ART.1 din Hotărârea Consiliului Local Videle nr. 8/29.01.2025 astfel: „REABILITARE TERMICĂ ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE PENTRU CLĂDIREA LICEULUI TEORETIC VIDELE”.

-Modificarea devizului general, la faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investitii „REABILITARE TERMICĂ ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE PENTRU CLĂDIREA LICEULUI TEORETIC VIDELE” de la ART. 2 din Hotărârea Consiliului Local Videle nr .8/29.01.2025 și aprobarea devizului general actualizat, conform Anexei nr. 1.

-Modificarea principalilor indicatori tehnico-economici de la ART.3 din Hotărârea Consiliului Local Videle nr .8/29.01.2025, conform devizului general actualizat.

Față de considerentele menționate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 136, alin.(8) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, am întocmit prezentul Raport de specialitate privind: <Modificarea Hotărârii Consiliului Local Videle nr .8/29.01.2025 privind aprobarea D.A.L.I. și a principalilor indicatori tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „REABILITARE TERMICĂ ÎN VEDEREA EFICIENȚEI ENERGE PENTRU CLĂDIREA LICEULUI TEORETIC VIDELE”>

Compartiment Proiecte cu Finanțare Externă
Băjan Maria

Conform H.G. nr. 907 din 2016
Actualizat la: 23.11.2023

ANEXA NR.1 LA H.C.

DEVIZ GENERAL				
privind cheltuielile necesare realizării investiției				
Reabilitare termică în vederea creșterii eficienței energetice pentru clădirea Liceului Teoretic Vidra				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului			
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren (topografice, geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice)	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice (imunizare la schimbările climatice)	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.2.1.	Taxe, avize, acorduri - Faza DALI	4.500,00	855,00	5.355,00
3.2.2.	Taxe, avize, acorduri - Faza DTAC, PTH	4.500,00	855,00	5.355,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	16.963,95	3.223,15	20.187,10
3.5.	Proiectare	23.591,39	4.482,36	28.073,75
3.5.1.	Temă de proiectare	562.585,22	106.891,19	669.476,41
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	34.035,22	6.476,19	40.561,41
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții	125.000,00	23.750,00	148.750,00
3.5.6.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.7.	Proiect tehnic și detalii de execuție	58.500,00	11.115,00	69.615,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	345.000,00	65.550,00	410.550,00
3.7.	Consultanță	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	285.000,00	54.150,00	339.150,00
3.7.1.1.	Managementul de proiect - elaborare cerere de finanțare	270.000,00	51.300,00	321.300,00
3.7.1.2.	Managementul de proiect - consultanță implementare	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.7.2.	Auditul financiar	250.000,00	49.400,00	309.400,00
3.8.	Asistență tehnică	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	185.000,00	35.150,00	220.150,00
3.8.1.1.	Pe perioada de execuție a lucrărilor	51.000,00	9.690,00	60.690,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	38.500,00	7.315,00	45.815,00
		12.500,00	2.375,00	14.875,00

3.8.2. Dirigenție de șantier			
3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform H.G. nr. 300/2006	124.000,00	23.560,00	147.560,00
Total capitol 3	10.000,00	1.900,00	11.900,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază	1.127.640,56	214.251,71	1.341.892,27
4.1. Construcții și instalații			
4.1.1. OBIECT 1. LUCRĂRI DE REPARAȚII (Lucrări de consolidare și reparații)	9.438.579,00	1.793.330,01	11.231.909,01
4.1.2. OBIECT 2. LUCRĂRI DE REABILITARE A SOLULUI ȘI ELIMINAREA INFILTRAȚIILOR APEI DIN SOL (Lucrări de reabilitare a solului și hidroizolații)	603.200,00	114.608,00	717.808,00
4.1.3. OBIECT 3. LUCRĂRI DE TERMOIZOLARE A PEREȚILOR DE FAȚADĂ (Lucrări de termoizolare inclusiv decopertare fațade degradate)	828.655,00	157.444,45	986.099,45
4.1.4. OBIECT 4. ÎNLOCUIREA TÂMLĂRIEI (Lucrări de înlocuire a tâmplăriei (inclusiv desfacere tâmplărie existentă))	1.540.560,00	292.706,40	1.833.266,40
4.1.5. OBIECT 5. TERMOIZOLARE ACOPERIȘ (Lucrări de termoizolare acoperiș (termoizolare și refacere straturi hidroizolate))	939.404,00	178.486,76	1.117.890,76
4.1.6. OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚIE ȘI CLIMATIZARE	2.717.350,00	516.296,50	3.233.646,50
4.1.6.1. Lucrări de refacere a instalațiilor de încălzire	1.732.250,00	234.127,50	1.466.377,50
4.1.6.2. Lucrări de refacere a instalațiilor de ventilații și climatizare	985.100,00	282.169,00	1.267.269,00
4.1.7. OBIECT 7. REFACEREA INSTALAȚIILOR ELECTRICE (Lucrări de refacere a instalațiilor electrice)	927.500,00	176.225,00	1.103.725,00
4.1.8. OBIECT 8. REFACEREA INSTALAȚIILOR SANITARE (Lucrări de refacere a instalațiilor sanitare)	48.310,00	9.178,90	57.488,90
4.1.9. OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	601.350,00	114.256,50	715.606,50
4.1.9.1. Lucrări de reparații și finisaje interioare	243.600,00	46.284,00	289.884,00
4.1.9.2. Lucrări de conformare cu cerințele privind securitatea la incendiu	357.750,00	67.972,50	425.722,50
4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	795.900,00	151.050,00	946.950,00
4.2.1. OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚIE ȘI CLIMATIZARE	616.125,00	117.063,75	733.188,75
4.2.1.1. Montaj instalații de încălzire	139.125,00	26.433,75	165.558,75
4.2.1.2. Montaj instalații de ventilație și climatizare	477.000,00	90.630,00	567.630,00
4.2.2. OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	178.875,00	33.986,25	212.861,25
4.2.2.1. Montaj pentru conformare cu cerințele privind securitatea la incendiu	178.875,00	33.986,25	212.861,25
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3.761.000,00	714.590,00	4.475.590,00
4.3.1. OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚIE ȘI CLIMATIZARE	3.139.125,00	406.433,75	2.545.558,75
4.3.1.1. Instalații de încălzire	510.125,00	96.923,75	607.048,75
4.3.1.2. Instalații de ventilație și climatizare	1.629.000,00	309.510,00	1.938.510,00
4.3.2. OBIECT 7. REFACEREA INSTALAȚIILOR ELECTRICE	846.000,00	160.740,00	1.006.740,00
4.3.2.1. Sistem BMS	126.000,00	23.940,00	149.940,00
4.3.2.2. Instalații panouri fotovoltaice	720.000,00	136.800,00	856.800,00
4.3.3. OBIECT 8. REFACEREA INSTALAȚIILOR SANITARE	120.000,00	22.800,00	142.800,00
4.3.3.1. Instalații sanitare	120.000,00	22.800,00	142.800,00
4.3.4. OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	655.875,00	124.616,25	780.491,25
4.3.4.1. Conformare cerințe securitate la incendiu	655.875,00	124.616,25	780.491,25
4.4. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5. Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6. Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4	13.994.579,00	2.658.970,01	16.653.549,01
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1. Organizare de șantier	330.500,00	62.795,00	393.295,00
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	265.500,00	50.445,00	315.945,00
5.1.2. Cheltuieli conex organizării șantierului	65.000,00	12.350,00	77.350,00
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului	115.489,88	0,00	115.489,88
5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	52.495,42	0,00	52.495,42
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10.499,08	0,00	10.499,08
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	52.495,40	0,00	52.495,40

5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare			
	0,00	0,00	0,00
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute 10% (cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4)	2.948.432,84	560.202,24	3.508.635,08
5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate			
Total capitol 5	12.000,00	2.280,00	14.280,00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste	3.406.422,72	625.277,24	4.031.699,96
6.1. Pregătirea personalului de exploatare			
6.2. Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
7.1. Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	3.828.532,04	727.421,09	4.555.953,13
7.2. Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț 15% din 1+2+4+5.1+5.3+6	676.488,43	128.532,80	805.021,23
Total capitol 7	4.505.020,47	855.953,89	5.360.974,36
CAPITOLUL 8 Activități de tip FSE			
8.1 Activități de tip FSE (maxim 15% din valoarea eligibilă)			
Total capitol 8	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	0,00	0,00	0,00
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	23.033.662,75	4.354.452,85	27.388.115,60
	10.499.079,00	1.994.825,01	12.493.904,01

Proiectant,
S.C. Asocieria Palcora Xpert Solutions S.R.L. & KES Business SRL

Conform H.G. nr. 907 din 2016
Actualizat la: 23.11.2023

DEVIZ GENERAL				
privind cheltuielile necesare realizării investiției				
Reabilitare termică în vederea creșterii eficienței energetice pentru clădirea liceului Teoretic Videle				
CHELTUIELI ELIGIBILE				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului			
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii			
3.1.1.	Studii de teren (topografice, geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice)	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice (imunizare la schimbările climatice)	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
3.2.1.	Taxe, avize, acorduri - Faza DALI	0,00	0,00	0,00
3.2.2.	Taxe, avize, acorduri - Faza DTAC, PTh	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1.	Temă de proiectare	559.129,48	106.234,60	665.364,08
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30.629,48	5.819,60	36.449,08
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	125.000,00	23.750,00	148.750,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	55.500,00	11.115,00	66.615,00
3.5.7.	Proiect tehnic și detalii de execuție	345.000,00	65.550,00	410.550,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție			
3.7.	Consultanță	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.1.1.	Managementul de proiect - elaborare cerere de finanțare	0,00	0,00	0,00
3.7.1.2.	Managementul de proiect - consultanță implementare	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00

3.8.3. Coordonator in materie de securitate și sănătate conform H.G. nr. 300/2006			
Total capitol 3		0,00	0,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază		609.129,48	115.734,60
			724.864,08
4.1. Construcții și instalații			
4.1.1. OBIECT 1. LUCRĂRI DE REPARAȚII (Lucrări de consolidare și reparații)		9.438.579,00	1.793.330,01
4.1.2. OBIECT 2. LUCRĂRI DE REABILITARE A SOLULUI ȘI ELIMINAREA INFILTRAȚIILOR APEI DIN SOL (Lucrări de reabilitare a solului și hidroizolații)		603.200,00	114.608,00
4.1.3. OBIECT 3. LUCRĂRI DE TERMOIZOLARE A PERETILOR DE FAȚADĂ (Lucrări de termoizolare inclusiv decopertare fațade degradate)		828.655,00	157.444,45
4.1.4. OBIECT 4. ÎNLOCUIREA TÂMLĂRIEI (Lucrări de înlocuire a tâmplăriei (inclusiv desfacere tâmplărie existentă))		1.540.560,00	292.706,40
4.1.5. OBIECT 5. TERMOIZOLARE ACOPERIȘ (Lucrări de termoizolare acoperiș (termoizolare și refacere straturi hidroizolație))		939.404,00	178.486,76
4.1.6. OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚIE ȘI CLIMATIZARE		2.717.350,00	516.296,50
4.1.6.1. Lucrări de refacere a instalațiilor de încălzire		1.232.250,00	234.127,50
4.1.6.2. Lucrări de refacere a instalațiilor de ventilații și climatizare		278.250,00	52.867,50
4.1.7. OBIECT 7. REFACEREA INSTALAȚIILOR ELECTRICE (Lucrări de refacere a instalațiilor electrice)		954.000,00	181.260,00
4.1.8. OBIECT 8. REFACEREA INSTALAȚIILOR SANITARE (Lucrări de refacere a instalațiilor sanitare)		927.500,00	176.225,00
4.1.9. OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE		48.310,00	9.178,90
4.1.9.1. Lucrări de reparații și finisaje interioare		691.350,00	114.256,50
4.1.9.2. Lucrări de conformare cu cerințele privind securitatea la incendiu		243.600,00	46.284,00
4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		357.750,00	67.972,50
4.2.1. OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚIE ȘI CLIMATIZARE		795.000,00	151.050,00
4.2.1.1. Montaj instalații de încălzire		616.125,00	117.063,75
4.2.1.2. Montaj instalații de ventilație și climatizare		139.125,00	26.433,75
4.2.2. OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE		472.000,00	90.630,00
4.2.2.1. Montaj pentru conformare cu cerințele privind securitatea la incendiu		178.875,00	33.986,25
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		178.875,00	33.986,25
4.3.1. OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚIE ȘI CLIMATIZARE		3.761.000,00	714.590,00
4.3.1.1. Instalații de încălzire		2.139.125,00	406.433,75
4.3.1.2. Instalații de ventilație și climatizare		510.125,00	96.923,75
4.3.2. OBIECT 7. REFACEREA INSTALAȚIILOR ELECTRICE		1.629.000,00	309.510,00
4.3.2.1. Sistem BMS		846.000,00	160.740,00
4.3.2.2. Instalații panouri fotovoltaice		126.000,00	23.940,00
4.3.3. OBIECT 8. REFACEREA INSTALAȚIILOR SANITARE		720.000,00	136.800,00
4.3.3.1. Instalații sanitare		120.000,00	22.800,00
4.3.4. OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE		120.000,00	22.800,00
4.3.4.1. Conformare cerințe securitate la incendiu		655.875,00	124.616,25
4.4. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		655.875,00	124.616,25
4.5. Dotări		0,00	0,00
4.6. Active necorporale		0,00	0,00
Total capitol 4		13.994.579,00	2.658.970,01
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			16.653.549,01
5.1. Organizare de șantier			
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier		330.500,00	62.795,00
5.1.2. Cheltuieli conex organizării șantierului		265.500,00	50.445,00
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului		65.000,00	12.350,00
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții		0,00	0,00
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții		0,00	0,00
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		0,00	0,00
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0,00	0,00

5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10% (cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	1.474.216,42	280.101,12	1.754.317,54
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste		1.804.716,42	342.896,12	2.147.612,54
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț		0,00	0,00	0,00
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	3.828.532,04	727.421,09	4.555.953,13
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț 15% din 1+2+4+5.1+5.3+6	676.488,43	128.532,80	805.021,23
Total capitol 7		4.505.020,47	855.953,89	5.360.974,36
CAPITOLUL 8 Activități de tip FSE		0,00	0,00	0,00
8.1	Activități de tip FSE (maxim 15% din valoarea eligibilă)	0,00	0,00	0,00
Total capitol 8		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		20.913.445,37	3.973.554,62	24.886.999,99
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		10.499.079,00	1.994.825,01	12.493.904,01

Proiectant,
S.C. Asocieria Palcora Xpert Solutions S.R.L. & KES Business

Conform H.G. nr. 907 din 2016
Actualizat la: 23.11.2023

DEVIZ GENERAL				
privind cheltuielile necesare realizării investiției				
Reabilitare termică în vederea creșterii eficienței energetice pentru clădirea Liceului Teoretic Videle				
CHELTUIELI NEELIGIBILE				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului			
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren (topografice, geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice)	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice (îmbrunire la schimbările climatice)	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.2.1.	Taxe, avize, acorduri - Faza DALI	4.500,00	855,00	5.355,00
3.2.2.	Taxe, avize, acorduri - Faza DTAC, PTh	4.500,00	855,00	5.355,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	16.963,95	3.223,15	20.187,10
3.5.	Proiectare	23.591,39	4.482,36	28.073,75
3.5.1.	Temă de proiectare	3.455,74	656,59	4.112,33
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.455,74	656,59	4.112,33
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.7.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	285.000,00	54.150,00	339.150,00
3.7.1.1.	Managementul de proiect - elaborare cerere de finanțare	270.000,00	51.300,00	321.300,00
3.7.1.2.	Managementul de proiect - consultanță implementare	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.7.2.	Auditul financiar	260.000,00	49.400,00	309.400,00
3.8.	Asistență tehnică	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	185.000,00	35.150,00	220.150,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	51.000,00	9.690,00	60.690,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	38.500,00	7.315,00	45.815,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	12.500,00	2.375,00	14.875,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform H.G. nr. 300/2006	124.000,00	23.560,00	147.560,00
Total capitol 3		10.000,00	1.900,00	11.900,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	518.511,08	98.517,11	617.028,19
4.1.1.	OBIECT 1. LUCRĂRI DE REPARAȚII (Lucrări de consolidare și reparații)	0,00	0,00	0,00
4.1.2.	OBIECT 2. LUCRĂRI DE REABILITARE A SOLULUI ȘI ELIMINAREA INFILTRAȚIILOR APEI DIN SOL (Lucrări de reabilitare a solului și hidroizolații)	0,00	0,00	0,00
4.1.3.	OBIECT 3. LUCRĂRI DE TERMOIZOLARE A PEREȚILOR DE FAȚADĂ (Lucrări de termoizolare inclusiv decopertare fațade degradate)	0,00	0,00	0,00
4.1.4.	OBIECT 4. ÎNLOCUIREA TÂMLĂRIEI (Lucrări de înlocuire a tâmplăriei (inclusiv desfacere tâmplărie existentă)	0,00	0,00	0,00

4.1.5. OBIECT 5. TERMOIZOLARE ACOPERIȘ (Lucrări de termoizolare acoperiș (termoizolare și refacere straturi hidroizolație)	0,00	0,00	0,00
4.1.6. OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚIE ȘI CLIMATIZARE	0,00	0,00	0,00
4.1.6.1. Lucrări de refacere a instalațiilor de încălzire	0,00	0,00	0,00
4.1.6.2. Lucrări de refacere a instalațiilor de ventilații și climatizare	0,00	0,00	0,00
4.1.7. OBIECT 7. REFACEREA INSTALAȚIILOR ELECTRICE (Lucrări de refacere a instalațiilor electrice)	0,00	0,00	0,00
4.1.8. OBIECT 8. REFACEREA INSTALAȚIILOR SANITARE (Lucrări de refacere a instalațiilor sanitare)	0,00	0,00	0,00
4.1.9. OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	0,00	0,00	0,00
4.1.9.1. Lucrări de reparații și finisaje interioare	0,00	0,00	0,00
4.1.9.2. Lucrări de conformare cu cerințele privind securitatea la incendiu	0,00	0,00	0,00
4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1. OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚIE ȘI CLIMATIZARE	0,00	0,00	0,00
4.2.1.1. Montaj instalații de încălzire	0,00	0,00	0,00
4.2.1.2. Montaj instalații de ventilație și climatizare	0,00	0,00	0,00
4.2.2. OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	0,00	0,00	0,00
4.2.2.1. Montaj pentru conformare cu cerințele privind securitatea la incendiu	0,00	0,00	0,00
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1. OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚIE ȘI CLIMATIZARE	0,00	0,00	0,00
4.3.1.1. Instalații de încălzire	0,00	0,00	0,00
4.3.1.2. Instalații de ventilație și climatizare	0,00	0,00	0,00
4.3.2. OBIECT 7. REFACEREA INSTALAȚIILOR ELECTRICE	0,00	0,00	0,00
4.3.2.1. Sistem BMS	0,00	0,00	0,00
4.3.2.2. Instalații panouri fotovoltaice	0,00	0,00	0,00
4.3.3. OBIECT 8. REFACEREA INSTALAȚIILOR SANITARE	0,00	0,00	0,00
4.3.3.1. Instalații sanitare	0,00	0,00	0,00
4.3.4. OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	0,00	0,00	0,00
4.3.4.1. Conformare cerințe securitate la incendiu	0,00	0,00	0,00
4.4. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5. Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6. Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli	0,00	0,00	0,00
5.1. Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	115.489,88	0,00	115.489,88
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	52.495,40	0,00	52.495,40
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10.499,08	0,00	10.499,08
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/definișare	52.495,40	0,00	52.495,40
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute 10% (cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4)	0,00	0,00	0,00
5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.474.216,42	280.101,12	1.754.317,54
Total capitol 5	12.000,00	2.280,00	14.280,00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste	1.601.706,30	282.381,12	1.884.087,42
6.1. Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2. Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
7.1. Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2. Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț 15% din 1+2+4+5.1+5.3+6	0,00	0,00	0,00
Total capitol 7	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 8 Activități de tip FSE	0,00	0,00	0,00
8.1. Activități de tip FSE (maxim 15% din valoarea eligibilă)	0,00	0,00	0,00
Total capitol 8	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	0,00	0,00	0,00
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	2.120.217,38	380.898,23	2.501.115,61
	0,00	0,00	0,00

Proiectant,
S.C. Asocierea Palcora Xpert Solutions S.R.L. & KES Business SRL

Faza: DALI

DEVIZ FINANCIAR

CAPITOLUL 1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI

Reabilitare termică în vederea creșterii eficienței energetice pentru clădirea Liceului Teoretic Videle

Nr. Crt.	Categorie de lucrări	VALOARE (fără TVA)	TVA	VALOARE (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1			
	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1.	Obținerea terenului			
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00

PROIECTANT,

S.C. Asocieria Palcora Xpert Solutions S.R.L. & KES Business SRL

Faza: DALI

DEVIZUL OBIECTULUI - UTILITĂȚI
CAPITOLUL 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI
 Reabilitare termică în vederea creșterii eficienței energetice pentru clădirea Liceului Teoretic Videle

Nr. Crt.	Categorie de lucrări	VALOARE (fără TVA)	TVA	VALOARE (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
I. LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII				
2.1.	Alimentare cu apă	0,00	0,00	0,00
2.2.	Alimentare cu energie electrică	0,00	0,00	0,00
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00
2.4.	Racord canalizare	0,00	0,00	0,00
TOTAL I		0,00	0,00	0,00

PROIECTANT,
 S.C. Asocierea Palcora Xpert Solutions S.R.L. & KES Business SRL

DEVIZ FINANCIAR - CAP 3
Reabilitare termică în vederea creșterii eficienței energetice pentru clădirea Liceului Teoretic Videle

Nr. Crt.	Categorie de lucrări	VALOARE (fără TVA)	TVA	VALOARE (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.1.	Studii			
3.1.1.	Studii de teren (topografic, geotehnic, ...)			
3.1.1.1.	Studii topografice	0,00	0,00	0,00
3.1.1.2.	Studii geotehnice	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
3.2.1.	Taxe, avize, acorduri - Faza DALI	0,00	0,00	0,00
3.2.2.	Taxe, avize, acorduri - Faza DTAC, PTh	4.500,00	855,00	5.355,00
3.3.	Expertizare tehnică	4.500,00	855,00	5.355,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor			
3.4.1.	Certificarea performanței energetice a clădirilor	16.963,95	3.223,15	20.187,10
3.4.2.	Audit energetic	23.591,39	4.482,36	28.073,75
3.4.3.	Audit de siguranță rutieră	18.091,39	3.437,36	21.528,75
3.5.	Proiectare			
3.5.1.	Temă de proiectare	5.500,00	1.045,00	6.545,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	562.585,22	106.891,19	669.476,41
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DTAC)	34.085,22	6.476,19	40.561,41
3.5.6.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	125.000,00	23.750,00	148.750,00
3.5.7.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6.	Organizarea procedurii de achiziție	58.500,00	11.115,00	69.615,00
3.7.	Cheltuieli pentru consultanță	345.000,00	65.550,00	410.550,00
3.7.1.1.	Managementul de proiect - elaborare cerere de finanțare	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.7.1.2.	Managementul de proiect - consultanță implementare	285.000,00	54.150,00	339.150,00
3.7.2.	Auditul financiar	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.	Cheltuieli pentru asistență tehnică	260.000,00	49.400,00	309.400,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	185.000,00	35.150,00	220.150,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	51.000,00	9.690,00	60.690,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	38.500,00	7.315,00	45.815,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform H.G. nr. 300/2006	12.500,00	2.375,00	14.875,00
	TOTAL	124.000,00	23.560,00	147.560,00
		10.000,00	1.900,00	11.900,00
		1.127.640,56	214.251,70	1.341.892,26

PROIECTANT,
S.C. Asociera Palcora Xpert Solutions S.R.L. & KES Business SRL

Faza: DALI

DEVIZUL OBIECT

CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ

Reabilitare termică în vederea creșterii eficienței energetice pentru clădirea Liceului Teoretic Videle

OBIECT 1 LUCRĂRI DE REPARAȚII

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și a subactivităților de cheltuieli	VALOARE	TVA	VALOARE
		(fără TVA)		(inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
	Cheltuieli pentru investiția de bază			
	I. CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII			
4.1.	OBIECT 1 LUCRĂRI DE REPARAȚII			
4.1.1.1.	Lucrări de consolidare și reparații			
	TOTAL CAPITOL I	603.200,00	114.608,00	717.808,00
	II. MONTAJ	603.200,00	114.608,00	717.808,00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	603.200,00	114.608,00	717.808,00
4.2.1.	Lucrări de bază			
	TOTAL CAPITOL II	0,00	0,00	0,00
	III. PROCURARE	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1.	Lucrări de bază	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III	0,00	0,00	0,00
	TOTAL I + II + III	603.200,00	114.608,00	717.808,00

PROIECTANT,

S.C. Asocieria Palcora Xpert Solutions S.R.L. & KES Business SRL

Faza: DAU

DEVIZUL OBIECT

CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ

Reabilitare termică în vederea creșterii eficienței energetice pentru clădirea Liceului Teoretic Videle

OBIECT 2. LUCRĂRI DE REABILITARE A SOCLULUI ȘI ELIMINAREA INFILTRAȚIILOR APEI DIN SOL

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și a subactivităților de cheltuieli	VALOARE	TVA	VALOARE
		(fără TVA)		(inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
	Cheltuieli pentru investiția de bază			
I.	CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII			
4.1.	OBIECT 2. LUCRĂRI DE REABILITARE A SOCLULUI ȘI ELIMINAREA INFILTRAȚIILOR APEI DIN SOL			
4.1.2.1.	Lucrări de reabilitare sodu și hidroizolație	828.655,00	157.444,45	986.099,45
	TOTAL CAPITOL I	828.655,00	157.444,45	986.099,45
II.	MONTAJ			
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	828.655,00	157.444,45	986.099,45
4.2.1.	Lucrări de bază			
	TOTAL CAPITOL II	0,00	0,00	0,00
III.	PROCURARE			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1.	Lucrări de bază	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III	0,00	0,00	0,00
	TOTAL I + II + III	828.655,00	157.444,45	986.099,45

PROIECTANT,

S.C. Asocieria Palcora Xpert Solutions S.R.L. & KES Business SRL

Faza: DALI

DEVIZUL OBIECT
CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ
 Reabilitare termică în vederea creșterii eficienței energetice pentru clădirea Liceului Teoretic Videle
 OBIECT 3. LUCRĂRI DE TERMOIZOLARE A PEREȚILOR DE FAȚADĂ

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și a subactivităților de cheltuieli	VALOARE	TVA	VALOARE
		(fără TVA)		(inclusiv TVA)
1	2	Lei	Lei	Lei
3	4	5		
	Cheltuieli pentru investiția de bază			
	I. CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII			
4.1.	OBIECT 3. LUCRĂRI DE TERMOIZOLARE A PEREȚILOR DE FAȚADĂ			
4.1.3.1.	Lucrări de termoizolare, inclusiv decopertare fațade degradate	1.540.560,00	292.706,40	1.833.266,40
	TOTAL CAPITOL I	1.540.560,00	292.706,40	1.833.266,40
	II. MONTAJ			
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1.540.560,00	292.706,40	1.833.266,40
4.2.1.	Lucrări de bază			
	TOTAL CAPITOL II	0,00	0,00	0,00
	III. PROCURARE			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1.	Lucrări de bază			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III	0,00	0,00	0,00
	TOTAL I + II + III	1.540.560,00	292.706,40	1.833.266,40

PROIECTANT,
 S.C. Asocieria Palcora Xpert Solutions S.R.L. & KES Business Solutions



Faza: DALI

DEVIZUL OBIECT

CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ

Reabilitare termică în vederea creșterii eficienței energetice pentru clădirea Liceului Teoretic Videle

OBIECT 4. ÎNLOCUIREA TÂMLĂRIEI

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și a subactivităților de cheltuieli	VALOARE (fără TVA)	TVA	VALOARE (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru investiția de bază				
I. CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII				
4.1.	OBIECT 4. ÎNLOCUIREA TÂMLĂRIEI			
4.1.4.1.	Lucrări de înlocuire tâmplărie exterioară, inclusiv desfacere tâmplărie existentă	939.404,00	178.486,76	1.117.890,76
TOTAL CAPITOL I		939.404,00	178.486,76	1.117.890,76
II. MONTAJ				
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
4.2.1.	Lucrări de bază	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL II		0,00	0,00	0,00
III. PROCURARE				
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.3.1.	Lucrări de bază	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III		0,00	0,00	0,00
TOTAL I + II + III		939.404,00	178.486,76	1.117.890,76

PROIECTANT,

S.C. Asocieria Palcora Xpert Solutions S.R.L. & KES Business SP



Faza: DALI

DEVIZUL OBIECT

CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ
 Reabilitare termică în vederea creșterii eficienței energetice pentru clădirea Liceului Teoretic Videle
 OBIECT 5. TERMOIZOLARE ACOPERIȘ

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și a subactivităților de cheltuieli	VALOARE (fără TVA)	TVA	VALOARE (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
	Cheltuieli pentru investiția de bază			
	I. CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII			
4.1.	OBIECT 5. TERMOIZOLARE ACOPERIȘ			
	4.1.5.1. Lucrări termoizolare și refacere straturi hidroizolație acoperiș	2.717.350,00	516.296,50	3.233.646,50
	TOTAL CAPITOL I	2.717.350,00	516.296,50	3.233.646,50
	II. MONTAJ	2.717.350,00	516.296,50	3.233.646,50
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
	4.2.1. Lucrări de bază			
	TOTAL CAPITOL II	0,00	0,00	0,00
	III. PROCURARE	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
	4.3.1. Lucrări de bază	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III	0,00	0,00	0,00
	TOTAL I + II + III	2.717.350,00	516.296,50	3.233.646,50

PROIECTANT,

S.C. Asocieria Palcora Xpert Solutions S.R.L. & KES Business SRL

DEVIZUL OBIECT

CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ

Reabilitare termică în vederea creșterii eficienței energetice pentru clădirea Liceului Teoretic Videle
 OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚII ȘI CLIMATIZARE

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și a subactivităților de cheltuieli	VALOARE (fără TVA) Lei	TVA Lei	VALOARE (inclusiv TVA) Lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru investiția de bază				
I. CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII				
4.1.	OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚII ȘI CLIMATIZARE	1.232.250,00	234.127,50	1.466.377,50
4.1.6.1.	Lucrări de refacere a instalațiilor de încălzire	278.250,00	52.867,50	331.117,50
4.1.6.2.	Lucrări de refacere a instalațiilor de ventilații și climatizare	954.000,00	181.260,00	1.135.260,00
TOTAL CAPITOL I		1.232.250,00	234.127,50	1.466.377,50
II. MONTAJ				
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	616.125,00	117.063,75	733.188,75
4.2.1.	Montaj instalații de încălzire	139.125,00	26.433,75	165.558,75
4.2.2.	Montaj instalații de ventilații și climatizare	477.000,00	90.630,00	567.630,00
TOTAL CAPITOL II		616.125,00	117.063,75	733.188,75
III. PROCURARE				
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.139.125,00	406.433,75	2.545.558,75
4.3.1.	Instalații de încălzire	510.125,00	96.923,75	607.048,75
4.3.2.	Instalații de ventilații și climatizare	1.629.000,00	309.510,00	1.938.510,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III		2.139.125,00	406.433,75	2.545.558,75
TOTAL I + II + III		3.987.500,00	757.625,00	4.745.125,00

PROIECTANT,
 S.C. Asocieria Palcora Xpert Solutions S.R.L. & KES Business SRL

DEVIZUL OBIECT

CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ

Reabilitare termică în vederea creșterii eficienței energetice pentru clădirea Liceului Teoretic Videle

OBIECT 7. REFACEREA INSTALAȚIILOR ELECTRICE

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și a subactivităților de cheltuieli	VALOARE (fără TVA) Lei	TVA Lei	VALOARE (inclusiv TVA) Lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru investiția de bază				
I. CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII				
4.1.	OBIECT 7. REFACEREA INSTALAȚIILOR ELECTRICE			
4.1.7.1.	Lucrări de refacere instalații electrice	927.500,00	176.225,00	1.103.725,00
TOTAL CAPITOL I		927.500,00	176.225,00	1.103.725,00
II. MONTAJ				
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
4.2.1.	Lucrări de bază	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL II		0,00	0,00	0,00
III. PROCURARE				
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.3.1.	Sistem BMS	846.000,00	160.740,00	1.006.740,00
4.3.2.	Instalații panouri fotovoltaice	126.000,00	23.940,00	149.940,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj și echipamente de transport	720.000,00	136.800,00	856.800,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III		0,00	0,00	0,00
TOTAL I + II + III		846.000,00	160.740,00	1.006.740,00
		1.773.500,00	336.965,00	2.110.465,00

PROIECTANT,

S.C. Asocieria Palcora Xpert Solutions S.R.L. & KES Business SRL

Faza: DALI

DEVIZUL OBIECT

CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ

Reabilitare termică în vederea creșterii eficienței energetice pentru clădirea Liceului Teoretic Videle

OBIECT 8. REFACEREA INSTALAȚIILOR SANITARE

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și a subactivităților de cheltuieli	VALOARE (fără TVA)	TVA	VALOARE (inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru investiția de bază				
I. CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII				
4.1.	OBIECT 8. REFACEREA INSTALAȚIILOR SANITARE			
4.1.8.1.	Lucrări de refacerea instalațiilor sanitare	48.310,00	9.178,90	57.488,90
TOTAL CAPITOL I		48.310,00	9.178,90	57.488,90
II. MONTAJ				
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
4.2.1.	Lucrări de bază	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL II		0,00	0,00	0,00
III. PROCURARE				
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.3.1.	Instalații electrice	120.000,00	22.800,00	142.800,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj și echipamente de transport	120.000,00	22.800,00	142.800,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III		0,00	0,00	0,00
TOTAL I + II + III		120.000,00	22.800,00	142.800,00
		168.310,00	31.978,90	200.288,90

PROIECTANT,

S.C. Asocieria Palcora Xpert Solutions S.R.L. & KES Business SRL

Faza: DALI

DEVIZUL OBIECTULUI 2 - CONSTRUCTII CORP 2
CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA
Reabilitare termică în vederea creșterii eficienței energetice pentru clădirea Liceului Teoretic Videle
OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE

Nr. Crt.	Categorie de lucrări	VALOARE (fără TVA)	TVA	VALOARE (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru investiția de bază				
I. CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII				
4.1.	OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE			
4.1.9.1.	Lucrări de reparații și finisaje interioare	601.350,00	114.256,50	715.606,50
4.1.9.2.	Lucrări de conformare cu cerințele privind securitatea la incendiu	243.600,00	46.284,00	289.884,00
TOTAL CAPITOL I		357.750,00	67.972,50	425.722,50
II. MONTAJ		601.350,00	114.256,50	715.606,50
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
4.2.2.1.	Montaj pentru conformare cu cerințele privind securitatea la incendiu	178.875,00	33.986,25	212.861,25
TOTAL CAPITOL II		178.875,00	33.986,25	212.861,25
III. PROCURARE				
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.3.4.1.	Conformare cerințe securitate la incendiu	655.875,00	124.616,25	780.491,25
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III		0,00	0,00	0,00
TOTAL I + II + III		655.875,00	124.616,25	780.491,25
		1.436.100,00	272.859,00	1.708.959,00

PROIECTANT,
S.C. Asocieria Palcora Xpert Solutions S.R.L. & KES Business SRL

DEVIZ FINANCIAR
CAPITOLUL 5 - ALTE CHELTUIELI

Reabilitare termică în vederea creșterii eficienței energetice pentru căldirea Liceului Teoretic Videle

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (fără TVA)	TVA	VALOARE (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 5			
	Alte cheltuieli			
5.1.	Organizarea de șantier			
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	330.500,00	62.795,00	393.295,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	265.500,00	50.445,00	315.945,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	65.000,00	12.350,00	77.350,00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	115.489,88	0,00	115.489,88
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5 % din C+M	0,00	0,00	0,00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului 0.1 % din C+M	52.495,40	0,00	52.495,40
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5 % din C+M	10.499,08	0,00	10.499,08
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	52.495,40	0,00	52.495,40
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute 2.0% (cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.948.432,84	560.202,24	3.508.635,08
	TOTAL CAPITOL 5	12.000,00	2.280,00	14.280,00
		3.406.422,72	647.220,32	4.053.643,04

PROIECTANT,
S.C. Asocieria Palcora Xpert Solutions S.R.L. & KES Business SRI



PALCORA XPERT SOLUTIONS SRL

Proiect:

DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR AFERENTE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
"REABILITARE TERMICĂ ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE PENTRU
CLĂDIREA LICEULUI TEORETIC VIDELE"

Elaborator:

ASOCIEREA PALCORA XPERT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL, prin PALCORA XPERT
SOLUTIONS SRL

CUI RO 45906900 - București, Sector 5, Strada Spătarul Preda, nr. 20A

Beneficiar:

ORAȘUL VIDELE

ERATĂ

În corelare cu Certificatul de Urbanism nr. 85/ 03.08.2023, în partea scrisă a documentației FAZA DALI, inclusiv partea scrisă a studiilor aferente (Raport de expertiza tehnica, Raport audit energetic, Studiu geotehnic, SRE):

- Titlul proiectului: **se va citi "REABILITARE TERMICĂ ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE PENTRU CLĂDIREA LICEULUI TEORETIC VIDELE"** în loc de "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PENTRU CLADIREA LICEULUI TEORETIC VIDELE".

În corelare cu Certificatul de Urbanism nr. 85 / 03.08.2023, în partea desenată a documentației FAZA DALI, inclusiv partea desenată a studiilor aferente (Raport de expertiza tehnica, Raport audit energetic, Studiu geotehnic, SRE):

- Titlul proiectului: **se va citi "REABILITARE TERMICĂ ÎN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE PENTRU CLĂDIREA LICEULUI TEORETIC VIDELE"** în loc de "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PENTRU CLADIREA LICEULUI TEORETIC VIDELE".

Această corelare este necesară pentru asigurarea coerenței între documentele tehnice și administrative, fără a aduce modificări de fond asupra conținutului sau obiectivului proiectului.

Elaborator,

ASOCIEREA PALCORA XPERT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL,
reprezentat prin

PALCORA XPERT SOLUTIONS SRL

n

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE

Comisia pentru activități socio-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, copii, tineret și sport

AVIZUL

Nr. 22 din 13.06.2025

pentru P.H.C.L. nr.108/13.06.2025 privind "Aprobarea proiectului si a cheltuielilor legate de proiect pentru Proiectul «REABILITARE TERMICA IN VEDEREA CRESTERII EFICIENTEI ENERGETICE PENTRU CLADIREA LICEULUI TEORETIC VIDELE», Program: PR Sud – Muntenia 2021 – 2027, Prioritate: 2 – O regiune cu orase prietenoase cu mediu, Obiectiv specific: 2.4 – Promovarea adaptarii la schimbarile climatice si prevenirea riscurilor de desastre si rezilienta, pe baza unor adoptari ecosistemice, Apel de proiecte: Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in cladiri publice, ale caror documentatii tehnice au fost elaborate in cadrul Contractului de finantare a serviciilor de dezvoltare a proiectelor cu nr. ELENA – 2019 – 154, finantat din Horizon 2020 Energy Efficiency Focus".

temeiul prevederilor art. 125 alin.

(1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia pentru activități socio-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, copii, tineret și sport adoptă următorul aviz.

Art. 1. - Se avizează favorabil / nefavorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr.108/13.06.2025 privind "Aprobarea proiectului si a cheltuielilor legate de proiect pentru Proiectul «REABILITARE TERMICA IN VEDEREA CRESTERII EFICIENTEI ENERGETICE PENTRU CLADIREA LICEULUI TEORETIC VIDELE», Program: PR Sud – Muntenia 2021 – 2027, Prioritate: 2 – O regiune cu orase prietenoase cu mediu, Obiectiv specific: 2.4 – Promovarea adaptarii la schimbarile climatice si prevenirea riscurilor de desastre si rezilienta, pe baza unor adoptari ecosistemice, Apel de proiecte: Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii in cladiri publice, ale caror documentatii tehnice au fost elaborate in cadrul Contractului de finantare a serviciilor de dezvoltare a proiectelor cu nr. ELENA – 2019 – 154, finantat din Horizon 2020 Energy Efficiency Focus".

Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat secretarului general al orașului Videle.

Președintele Comisiei pentru
activități socio-culturale, culte,
învățământ, sănătate și familie,
muncă și protecție socială, copii,
tineret și sport,
CRACIUN VIOLETA

Secretarul Comisiei
pentru activități socio-culturale,
culte, învățământ, sănătate și
familie, muncă și protecție socială,
copii, tineret și sport,
TUDOSE ELENA-COCA

Nr. 11046 / 20.01.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: Modificarea Hotărârii Consiliului Local Videle nr .8/29.01.2025 privind aprobarea D.A.L.I. și a principalilor indicatori tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „REABILITARE TERMICĂ ÎN VEDEREA EFICIENȚEI ENERGE PENTRU CLĂDIRIA LICEULUI TEORETIC VIDELE”

În anul 2021 a fost încheiat un Acord de parteneriat între Județul Teleorman prin Consiliul Județean Teleorman și Orașul Videle în vederea participării la Programul “South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme” finanțat în cadrul Programului ELENA – European Local Energy Assistance, derulat de către Agenția pentru Dezvoltare Regională SUD Muntenia.

Acordul de parteneriat a avut ca obiect achiziționarea serviciilor de întocmire a Auditului energetic, a Expertizei tehnice și a Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I.) pentru clădirea Liceului Teoretic Videle, corpurile C1+C5.

În luna Decembrie 2024 au fost predate Primăriei orașului Videle documentațiile menționate mai sus, iar în luna ianuarie a fost emisă H.C.L. nr. 8/29.01.2025 privind aprobarea D.A.L.I. și a principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „REABILITARE TERMICĂ ÎN VEDEREA EFICIENȚEI ENERGE PENTRU CLĂDIRIA LICEULUI TEORETIC VIDELE”.

În urma examinării mai amănunțite a tuturor documentelor și planșelor desenate din documentație s-au constatat inadvertențe în denumirea obiectivului de investiții. A fost sesizat proiectantul care ne-a transmis o erată prin care rezolvă aspectele sesizate.

În luna aprilie 2025 a fost publicat GHIDUL SOLICITANTULUI pentru PRIORITATEA 2 - O REGIUNE CU ORAȘE PRIETENOASE CU MEDIU, OPERAȚIUNEA D - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice, ale căror documentații tehnice au fost elaborate în cadrul Contractului de finanțare a serviciilor de dezvoltare a proiectelor cu nr. ELENA - 2019 - 154, finanțat din Horizon 2020 Energy Efficiency Focus, Apel PRSM/638/PRSM_P2/OP2 Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice – Facilitatea ELENA. La punctul 7.4. *Anexe și documente obligatorii la depunerea cererii* din Ghid este prevăzut ca document obligatoriu ce trebuie prezentat la depunerea cererii de finanțare Devizul general centralizat și devizele generale pentru fiecare clădire, dar care nu trebuie să fie mai vechi de 12 luni calculate de la data depunerii cererii de finanțare. Devizul general care a fost aprobat prin H.C.L. nr. 8/29.01.2025 este datat “aprilie 2024”, prin urmare termenul solicitat în ghidul solicitantului este depășit.

S.C. PUBLISHERS VICTOR SRL

PLAN PARTIER

